

Spett.le

Regione Veneto

Area Tutela e Sviluppo del Territorio

Direzione Commissioni Valutazioni

Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV

Palazzo Linetti - Calle Priuli 99 - Cannaregio

30121 Venezia

PEC coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

Oggetto: verifica di assoggettabilità per il piano "AIA" in località Pellegrina

Intestatario: A.I.A. spa

RUMORE

Preso atto che all'interno della VAS non è stata presa in considerazione la fase d'esercizio e visto che sono previsti la nuova edificazione di strutture adibite ad attività produttive e direzionali, si comunica che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 8, comma 4 della Legge 44/1995 e dal Regolamento di disciplina delle attività rumorose adottato da questo Comune, in fase di richiesta del permesso di costruire dovrà essere prodotta la seguente documentazione:

- Valutazione previsionale d'impatto acustico
- studio e previsione dei requisiti acustici passivi

I riferimenti normativi sono da individuare in:

- Legge n° 447/1995 e relativi decreti applicativi
- Piano di zonizzazione acustica comunale
- Regolamento comunale di disciplina delle attività rumorose

Pur rilevando che la valutazione previsionale d'impatto acustico dovrebbe essere presentata in sede di progetto edilizio, si suggerisce di valutare l'opportunità di provvedere alla predisposizione di tale documentazione prima della presentazione dell'istanza di permesso di costruire al fine di determinare, in via preliminare, delle eventuali situazioni di non idoneità acustica delle emissioni sonore rispetto ad eventuali edifici residenziali situati nelle vicinanze.

Il Dirigente
ing. Andrea Bombieri

